

## Maisons exposées à la sécheresse et au phénomène de RGA

Impacts, sensibilisation, recherche et innovation pour  
leur adaptation face au changement climatique



L. Ighil Ameur © Cerema 2022

LUNDI  
**10**  
octobre  
2022

 **BLOIS**

**Salle Champion**

Journée d'information et de sensibilisation organisée  
par le Cerema, Institut Carnot **Clim'adapt**



## CONTEXTE & ENJEUX

En France métropolitaine, plus de **10,4 millions de maisons individuelles** sont potentiellement très exposées au phénomène de **retrait-gonflement des sols argileux (RGA)**, dont près de la moitié bâtie après 1976. Selon le Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM), le nouveau zonage national montre que l'exposition forte ou moyenne au RGA concerne désormais **48% des sols métropolitains**. Ainsi, trois-quarts des communes ont **plus de 50% de maisons exposées** selon les derniers chiffres de la Mission Risques Naturels (MRN).

Dans ce contexte, le **Cerema**, Institut Carnot **Clim'adapt**, organise le **lundi 10 octobre 2022 à Blois** une **journée d'information et de sensibilisation** sur les maisons exposées au RGA et fissurées par la sécheresse pour évoquer avec l'ensemble des acteurs socio-économiques concernés les divers impacts, la sensibilisation au sens large et les **travaux de recherche et d'innovation** en cours pour la réduction des vulnérabilités et l'**adaptation** du bâti au changement climatique.



## OBJECTIFS

Le but à l'issue de cet événement est d'**élargir et pérenniser** ce genre d'action pour la **sensibilisation** à grande échelle sur le sujet des maisons fissurées par les sécheresses fréquentes et intenses. L'intérêt serait d'organiser, à l'échelle des communes, des **réunions publiques** d'information et de sensibilisation sur le risque sécheresse et ses conséquences sur les maisons existantes et neuves exposées au RGA. L'objectif est de faire **connaître le risque**, beaucoup le méconnaissent, les recommandations pour limiter ses impacts ainsi que sa prise en compte dans toute nouvelle construction afin de **réduire la sinistralité** sécheresse à l'avenir sous l'effet du **changement climatique**.



## PUBLIC

Cette journée de mobilisation s'adresse à tout public. Elle s'inscrit dans le cadre de l'appel à projets pour la journée nationale « **Tous résilients face aux risques** » du ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.



## INSCRIPTIONS

**Les inscriptions, obligatoires, se font uniquement en ligne**, en cliquant sur le lien ci-dessous :  
<https://www.cerema.fr/fr/evenements/maisons-exposees-secheresse-au-phenomene-rga-impacts>

Date limite d'inscription : **lundi 3 octobre 2022**

Pour information, le déjeuner est libre et à la charge des inscrits. Des restaurants et des boulangeries sont accessibles à proximité du lieu de l'événement.



## PROGRAMME

- 09h00 Accueil café
- 09h15 **Ouverture de la journée**  
**Hervé BARON** – Cerema  
**Édouard DURAND** – Cerema
- Propos introductifs
- 09h25 **Positionnement du Cerema sur le RGA et la résilience du bâti exposé**  
**Laurent ARNAUD** – Cerema  
**Cédric LENTILLON** – Cerema
- 09h45 **Regard d'élus sur la sinistralité sécheresse dans leurs territoires**  
**Lionella GALLARD** – Maire de Cheverny  
 – Élu à la Ville de Blois (*en attente de confirmation*)
- Comment mieux informer et sensibiliser sur le risque sécheresse ?
- 10h15 **Point de vue de l'assurance sur la sinistralité sécheresse**  
**Lilian PUGNET** – Mission Risques Naturels (MRN)
- 10h45 Pause
- 11h00 **Retour d'expérience des services d'une commune touchée par le RGA**  
**Françoise HUARD** – Ville de Blois
- 11h30 **Accompagnement des services de l'Etat à l'échelle locale**  
**David MATHON** – Préfecture de Loir-et-Cher (DDT41 - SPRICER)
- 11h45 **Accompagnement des services de l'Etat à l'échelle nationale**  
**Sylvie PECQUEUR** – Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages (DHUP)
- 12h00 **Échanges et clôture de la matinée (Table ronde 1)**
- 12h30 Déjeuner libre
- Comment adapter les maisons exposées au RGA ?
- 14h00 **Phénomène de RGA et cartographie d'exposition en France métropolitaine**  
**Sébastien GOURDIER** – BRGM
- 14h30 **Retour d'expérience de l'expert bâtiment sur les dommages sécheresse**  
**Franck BÉCHADE** – AFB EXPERTISES
- 15h00 **Point de vue des acteurs de la construction**  
**Virginie MERLIN** – Agence Qualité Construction (AQC)
- 15h30 **Nouvelles solutions d'adaptation des maisons au changement climatique**  
**Lamine IGHIL AMEUR** – Cerema
- 16h00 **Échanges et clôture de la journée (Table ronde 2)**
- 16h30 Fin de la journée

## INFORMATIONS

### Cerema Normandie-Centre Agence de Blois – Salle Champion

11 rue Laplace  
CS 32912  
41029 Blois Cedex

#### Modalités d'inscription

[ab.dternc.cerema@cerema.fr](mailto:ab.dternc.cerema@cerema.fr)

Tel : 02 54 55 49 00

#### Renseignements techniques

[lamine.ighil-ameur@cerema.fr](mailto:lamine.ighil-ameur@cerema.fr)

Port : 06 63 33 38 51



## COMMENT VENIR ?



Par les transports en commun

#### ▪ Gare SNCF de Blois-Chambord :

A votre arrivée, se rendre à l'arrêt de bus « Gare Routière SNCF » puis prendre le bus ligne G en direction Gaillatrous puis descendre à l'arrêt « Le Jeu De Paume ».

Ou

A votre arrivée, se rendre à l'arrêt de bus « Gare SNCF » puis prendre le bus ligne F en direction Blois 2 puis descendre à l'arrêt « Le Jeu De Paume ».

Le site internet <https://bus.azalys.agglopolys.fr/> vous guide dans tous vos déplacements pour accéder à l'Agence de Blois du Cerema.



En voiture - covoiturage

#### ▪ Covoiturage :

Afin de contribuer à l'effort collectif pour la réduction de nos émissions de gaz à effet de serre, un groupe de covoiturage en ligne a été créé pour cet événement, où chaque inscrit peut proposer un covoiturage aux autres inscrits.

Lien web du groupe : <https://app.caroster.io/e/2f466a67-0d62-4981-a5e1-3014f2b207d7>

#### ▪ Autoroute A10 :

Prendre la sortie 17 et quitter A10, continuer sur D956, au Rdpt des Châteaux, prendre la 1<sup>ère</sup> sortie sur Rue Robert Debré, continuer sur Rue Robert Nau, au Rdpt Robert Nau, prendre la 2<sup>ème</sup> sortie sur Rue Robert Nau/D200A, au rond-point, prendre la 2<sup>ème</sup> sortie sur Rue Robert Nau, au rond-point, prendre la 2<sup>ème</sup> sortie sur Rue Louis Joseph Philippe, au rond-point, prendre la 1<sup>ère</sup> sortie sur Rue Laplace



# PLAN D'ACCÈS

